|  |
| --- |
| Приложение 1к Порядку проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Вышневолоцкого городского округа, разрабатываемых Администрацией Вышневолоцкого городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Вышневолоцкого городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности |

# Сводный отчет

# о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, предусматривающего введение правового регулирования

# 1. Общая информация

1.1. Разработчик:

*Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа.*

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

# *Проект решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа».*

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

 *Со дня его официального опубликования.*

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*Проект решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа» (далее – проект РД) подготовлен в связи с протестом Вышневолоцкого межрайонного прокурора в целях определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» с 01.01.2021.*

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

*Основной целью проекта является утверждение значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь», необходимых для определения размера арендной платы*.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*пунктом 2 Постановления Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», органам местного самоуправления Тверской области рекомендовано в срок до 01.01.2021 утвердить значения коэффициента, устанавливаемого в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.*

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

*7 (семь) календарных дней*

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: *1*

1.9. Контактная информация исполнителя у разработчика:

*Антонова Светлана Викторовна – заместитель руководителя Управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа, контактный телефон: 8(48233) 6-47-54,*

*Ефремова Анастасия Валентиновна – руководитель отдела по вопросам земельных отношений, экологии и природопользования Управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа, контактный телефон: 8(48233) 6-12-67.*

*Адрес электронной почты:* *kuivv@mail.ru* *или vrkyi@yandex.ru.*

# 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

*Основанием для разработки проекта является Протест Вышневолоцкого межрайонного прокурора от 06.05.2021 года на решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 в части устанавливающей коэффициенты в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для размещения сооружений связи в значениях 80,120 и 170, решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 26.05.2021 № 275 «О протесте Вышневолоцкого межрайонного прокурора на решение Думы Вышневолоцкого городского округа №236 от 25.12.2020», пункт 2 Постановления Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», которым рекомендовано органам местного самоуправления Тверской области в срок до 01.01.2021 утвердить значения коэффициента, устанавливаемого в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.*

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*Обращение ООО «Платинум в Прокуратуру Тверской области.*

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*Юридические лица, индивидуальные предприниматели – арендаторы земельных участков с видом разрешенного использования «Связь».*

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

*Невозможность заключения договоров аренды земельных участков с видом разрешенного использования «Связь».*

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*Протест Вышневолоцкого межрайонного прокурора от 06.05.2021 года на решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 в части устанавливающей коэффициенты в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для размещения сооружений связи в значениях 80,120 и 170, решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 26.05.2021 № 275 «О протесте Вышневолоцкого межрайонного прокурора на решение Думы Вышневолоцкого городского округа №236 от 25.12.2020».*

2.6. Иная информация о проблеме:

*отсутствует.*

# 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| Цель 1. Утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь». | С момента вступления предлагаемого правового регулирования в законную силу | Не требуется |
| Цель 2. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует | - | - |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

*Постановление Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участкииз категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Ед. измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов |
| Цель 1 Определение размера арендной платы за пользование земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» | Индикатор 1.1утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» | - | - |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Отсутствуют.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

*Затраты не требуются*.

#

# 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *Юридические лица и индивидуальные предприниматели* | *Сведения отсутствуют* | - |

# 5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Вышневолоцкого городского округа,

# а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

*Нет*

# 6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Вышневолоцкого городского округа, связанных с ведением предлагаемого правового регулирования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с [пунктом 5.1](file:///C%3A%5CUsers%5CTEMP%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5C52%5C~NS6C29E%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%9E%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%B0%20.rtf#sub_288).) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Вышневолоцкий городской округ | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
| Наименование органа местного самоуправления (структурного подразделения) (от 1 до n): Администрация Вышневолоцкого городского округа |
| Функция (полномочие, обязанность или право) 1*Утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь»* | Единовременные расходы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.: | не предполагаются |
| Периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | не предполагаются |
| Возможные доходы за период 2021 г.: | 1,01 |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | 0 |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | 0 |
| Итого возможные доходы за период 2021 г.: | 1,01 |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Вышневолоцкого городского округа, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *реализация проекта РД не потребует финансовых затрат из средств бюджета муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области.*

6.5. Источники данных: *Отсутствуют.*

# 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого о правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

*Отсутствуют.*

# 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

*Риски отсутствуют.*

#

# 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

*Других вариантов решения проблемы не имеется.*

# 10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: *Со дня его официального опубликования*

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть .

10.4. Период распространения на ранее возникшие отношения: с 01.01.2021.

10.5. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *Необходимость начисления арендной платы за земельные участки на 2021 год по действующим договорам аренды с видом разрешенного использования связь.*

#

# 11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта

# и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и [сводному отчету](file:///C%3A%5CUsers%5CTEMP%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5C52%5C~NS6C29E%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%9E%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%B0%20.rtf#sub_274) об оценке регулирующего воздействия:

начало: «22» июля 2021 г.;

окончание: «30» июля 2021 г.

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 1, из них учтено:

полностью: 0, учтено частично: 1

11.3. Полный электронный адрес размещения свода предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

https://www.v-volok.ru/regulatory/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-munitsipalnykh-normativnykh-pravovykh-aktov/?clear\_cache=Y.

Приложение:

1. Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения, а также об общем количестве:

Поступивших предложений;

Учтенных предложений;

Частично учтенных предложений;

Неучтенных предложений.

Иные приложения (по усмотрению органа, проводящего оценку регулирующего воздействия).

2. Протокол согласительного совещания по проекту решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа».

Руководитель разработчика

В.А. Спиридонова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_04.08.2021\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия) Дата Подпись