|  |
| --- |
| Приложение 1  к Порядку проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Вышневолоцкого городского округа, разрабатываемых Администрацией Вышневолоцкого городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Вышневолоцкого городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности |

# Сводный отчет

# о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, предусматривающего введение правового регулирования

# 1. Общая информация

1.1. Разработчик:

*Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа.*

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

# *Проект решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа».*

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

*Со дня его официального опубликования.*

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*Проект решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа» (далее – проект РД) подготовлен в связи с протестом Вышневолоцкого межрайонного прокурора в целях определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» с 01.01.2021.*

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

*Основной целью проекта является утверждение значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь», необходимых для определения размера арендной платы*.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*пунктом 2 Постановления Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», органам местного самоуправления Тверской области рекомендовано в срок до 01.01.2021 утвердить значения коэффициента, устанавливаемого в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.*

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

*7 (семь) календарных дней*

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: *1*

1.9. Контактная информация исполнителя у разработчика:

*Антонова Светлана Викторовна – заместитель руководителя Управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа, контактный телефон: 8(48233) 6-47-54,*

*Ефремова Анастасия Валентиновна – руководитель отдела по вопросам земельных отношений, экологии и природопользования Управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа, контактный телефон: 8(48233) 6-12-67.*

*Адрес электронной почты:* [*kuivv@mail.ru*](mailto:kuivv@mail.ru) *или vrkyi@yandex.ru.*

# 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

*Основанием для разработки проекта является Протест Вышневолоцкого межрайонного прокурора от 06.05.2021 года на решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 в части устанавливающей коэффициенты в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для размещения сооружений связи в значениях 80,120 и 170, решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 26.05.2021 № 275 «О протесте Вышневолоцкого межрайонного прокурора на решение Думы Вышневолоцкого городского округа №236 от 25.12.2020», пункт 2 Постановления Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», которым рекомендовано органам местного самоуправления Тверской области в срок до 01.01.2021 утвердить значения коэффициента, устанавливаемого в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.*

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*Обращение ООО «Платинум в Прокуратуру Тверской области.*

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*Юридические лица, индивидуальные предприниматели – арендаторы земельных участков с видом разрешенного использования «Связь».*

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

*Невозможность заключения договоров аренды земельных участков с видом разрешенного использования «Связь».*

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*Протест Вышневолоцкого межрайонного прокурора от 06.05.2021 года на решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 в части устанавливающей коэффициенты в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для размещения сооружений связи в значениях 80,120 и 170, решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 26.05.2021 № 275 «О протесте Вышневолоцкого межрайонного прокурора на решение Думы Вышневолоцкого городского округа №236 от 25.12.2020».*

2.6. Иная информация о проблеме:

*отсутствует.*

# 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| Цель 1. Утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь». | С момента вступления предлагаемого правового регулирования в законную силу | Не требуется |
| Цель 2. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует | - | - |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

*Постановление Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участкииз категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Ед. измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов |
| Цель 1 Определение размера арендной платы за пользование земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» | Индикатор 1.1  утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь» | - | - |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Отсутствуют.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

*Затраты не требуются*.

# 

# 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *Юридические лица и индивидуальные предприниматели* | *Сведения отсутствуют* | - |

# 5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Вышневолоцкого городского округа,

# а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

*Нет*

# 6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Вышневолоцкого городского округа, связанных с ведением предлагаемого правового регулирования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с [пунктом 5.1](file:///C:\Users\TEMP\AppData\Local\Temp\52\~NS6C29E\Постановление%20Администрации%20Осташковского%20городского%20округа%20.rtf#sub_288).) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Вышневолоцкий городской округ | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
| Наименование органа местного самоуправления (структурного подразделения) (от 1 до n): Администрация Вышневолоцкого городского округа | | |
| Функция (полномочие, обязанность или право) 1  *Утверждение Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа с видом разрешенного использования «Связь»* | Единовременные расходы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.: | не предполагаются |
| Периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | не предполагаются |
| Возможные доходы за период 2021 г.: | 1,01 |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | | 0 |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | | 0 |
| Итого возможные доходы за период 2021 г.: | | 1,01 |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Вышневолоцкого городского округа, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *реализация проекта РД не потребует финансовых затрат из средств бюджета муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области.*

6.5. Источники данных: *Отсутствуют.*

# 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого о правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

*Отсутствуют.*

# 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

*Риски отсутствуют.*

# 

# 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

*Других вариантов решения проблемы не имеется.*

# 10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: *Со дня его официального опубликования*

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть .

10.4. Период распространения на ранее возникшие отношения: с 01.01.2021.

10.5. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *Необходимость начисления арендной платы за земельные участки на 2021 год по действующим договорам аренды с видом разрешенного использования связь.*

# 

# 11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта

# и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и [сводному отчету](file:///C:\Users\TEMP\AppData\Local\Temp\52\~NS6C29E\Постановление%20Администрации%20Осташковского%20городского%20округа%20.rtf#sub_274) об оценке регулирующего воздействия:

начало: «22» июля 2021 г.;

окончание: «30» июля 2021 г.

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 1, из них учтено:

полностью: 0, учтено частично: 1

11.3. Полный электронный адрес размещения свода предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

https://www.v-volok.ru/regulatory/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-munitsipalnykh-normativnykh-pravovykh-aktov/?clear\_cache=Y.

Приложение:

1. Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения, а также об общем количестве:

Поступивших предложений;

Учтенных предложений;

Частично учтенных предложений;

Неучтенных предложений.

Иные приложения (по усмотрению органа, проводящего оценку регулирующего воздействия).

2. Протокол согласительного совещания по проекту решения Думы Вышневолоцкого городского округа «О внесении изменений в решение Думы Вышневолоцкого городского округа от 25.12.2020 № 236 «Об утверждении Перечня значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Вышневолоцкого городского округа».

Руководитель разработчика

В.А. Спиридонова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_04.08.2021\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия) Дата Подпись