

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.01.2021, поступившего на рассмотрение 19.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087	
Кадастровый номер:	69:39:0000000:545
Номер кадастрового квартала:	69:39:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, Вышневолоцкий городской округ, г. Вышний Волочек, участок находится примерно в 135 м на юго-восток от жилого дома №39 по улице Полевая
Площадь, м2:	1428 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	1210358,52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного в кадастровых кварталах 69.39.0070708, 69.39.0070726, 69.39.0070727 по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Вышневолоцкий городской округ, г. Вышний Волочек, участок находится примерно в 135 м на юго-восток от жилого дома №39 по улице Полевая
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087	
Кадастровый номер:	69:39:0000000:545
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 69:39-6.9 от 02.04.2015, вид/наименование: Охранная зона газопровода, расположенная по адресу: Тверская обл., город Вышний Волочек, в 65 м от дома №1 по ул. Восточная (газоснабжение поперечного пролета главного корпуса ОАО "Метровагонмаш"), тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 01, дата решения: 15.08.2013, номер решения: 834-р, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация г. Вышний Волочек, дата решения: 15.08.2013, номер решения: 834-р, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация г. Вышний Волочек, дата решения: 18.06.2014, номер решения: 152, наименование ОГВ/ОМСУ: Росреестр, дата решения: 19.07.2013, номер решения: КП-5827, наименование ОГВ/ОМСУ: Кадастровый инженер, дата решения: 18.02.2015, номер решения: 81-04/, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация г. Вышний Волочек, дата решения: 20.11.2000, номер решения: 878, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ, дата решения: 02.04.2015, номер решения: 15-01171/19-09, наименование ОГВ/ОМСУ: Филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тверской области
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

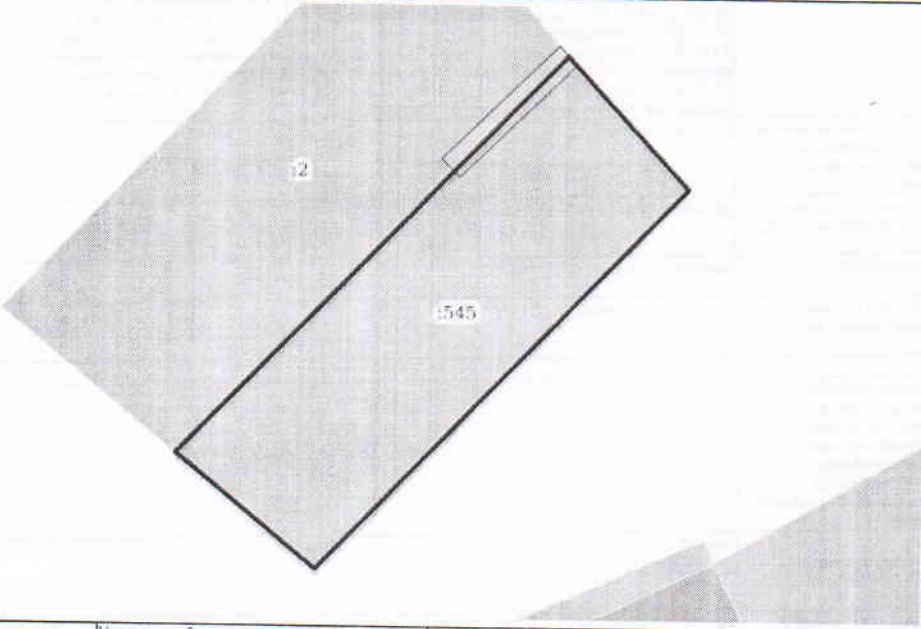
Земельный участок вид объекта недвижимости			Лист 3
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021 г. № КУВИ-002/2021-1311087			
Кадастровый номер:		69:39:0000000:545	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации Вышневолоцкого городского округа Тверской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.11.2020; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 15.08.2013 № 834-р выдан: Администрация г. Вышний Волочёк; Схема от 15.08.2013 № 834-р выдан: Администрация г. Вышний Волочёк; Письмо от 18.06.2014 № 152 выдан: Росреестр; Карта-план от 19.07.2013 № КП-5827 выдан: Кадастровый инженер; Письмо от 18.02.2015 № 81-04/ выдан: Администрация г. Вышний Волочёк; Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; Служебная записка от 02.04.2015 № 15-01171/19-09 выдан: Филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тверской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Спиридонова Вера Анатольевна (представитель заявителя). Заявитель: УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ВЫШНЕВОЛОЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021 г. № КУВИ-002/2021-1311087			
Кадастровый номер:		69:39:0000000:545	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087		69:39:0000000:545	
Кадастровый номер:			

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	137°29.8'	21.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	224°9.2'	64.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	309°9.4'	21.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	44°9.4'	67.32	данные отсутствуют	69:39:0070708:2	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 3.2 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

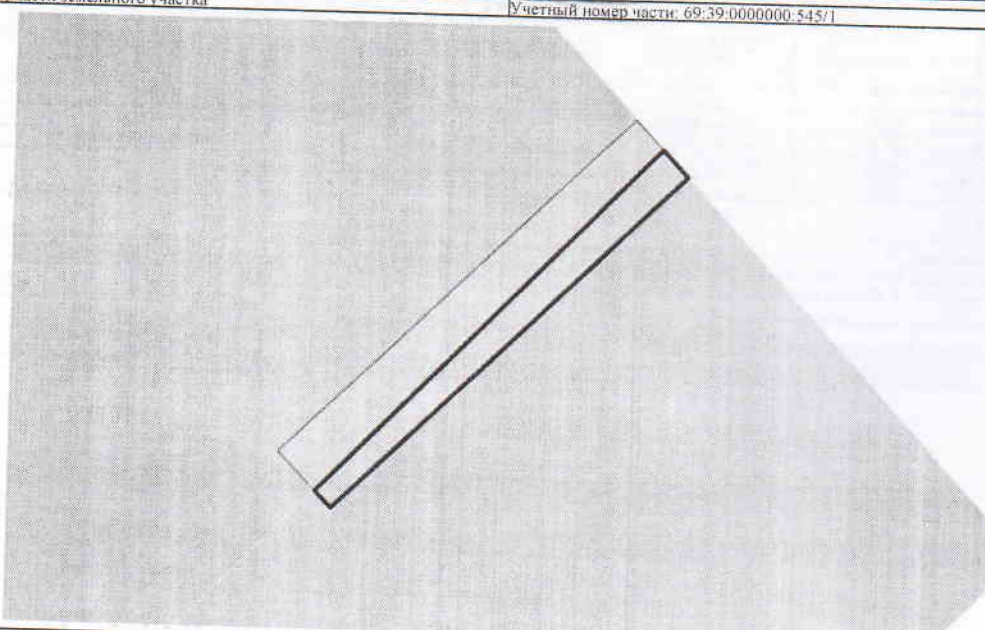
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087		69:39:0000000:545	
Кадастровый номер:			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	374241.41	2196976.14	Закрепление отсутствует	0.01
2	374225.37	2196990.84	Закрепление отсутствует	0.01
3	374179.34	2196946.15	Закрепление отсутствует	0.01
4	374193.11	2196929.24	Закрепление отсутствует	0.01
1	374241.41	2196976.14	Закрепление отсутствует	0.01

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087			
Кадастровый номер:		69:39:0000000:545	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 69:39:0000000:545/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
М.П.			

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
20 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1311087			
Кадастровый номер:		69:39:0000000:545	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
69:39:0000000:545/1	24	69:39-6.9	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7
20 января 2021г. № КУВН-002/2021-1311087			Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер:		69:39:0000000:545	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 69:39:0000000:545/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	374241.41	2196976.14	-	-
2	374240.31	2196977.15	-	-
3	374226.63	2196963.1	-	-
4	374227.3	2196962.44	-	-
1	374241.41	2196976.14	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.