

**Муниципальное унитарное межрайонное
предприятие электрических сетей
«ТВЕРЬГОРЭЛЕКТРО»**

ул. Ротмистрова, д. 27, г. Тверь, 170008
Тел.: приемная (4822) 78-70-50; Факс (4822) 78-70-30
E-mail muptge@tver-elektro.ru
ОГРН 1026900572522 ИНН/КПП 6903004705/695001001

«12» 07 2021 г. № 435
на исх № 2099 от 05.07.2021 г.

Руководителю управления земельно-имущественных
отношений и жилищной политики администрации
Вышневолоцкого городского округа
Спиридоновой В.А.
ул. Большая Садовая д. 85-89, г. Вышний Волочек,
Тверская область, 171158

О возможности технологического присоединения

Уважаемая Вера Анатольевна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении технических условий сообщаем следующее.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» дает четкое определение понятия «сети инженерно-технического обеспечения» - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе водоснабжения и водоотведения. Электроснабжение было исключено из понятия сетей инженерно-технического обеспечения Постановлением Правительства РФ от 15.05.2021 №341. Также из понятия «сети инженерно-технического обеспечения» были исключены газоснабжение (Постановление Правительства РФ от 19.06.2017 №727) и теплоснабжение (Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 №787).

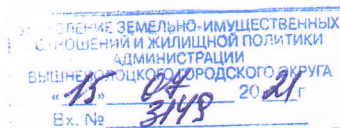
Таким образом, электрические сети к сетям инженерно-технического обеспечения не относятся. Соответственно положения части 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации не применимы к электросетевым организациям.

Дополнительно сообщаем информацию о наличии технической возможности технологического присоединения: в районе расположения проектируемого объекта «база отдыха», расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., Вышневолоцкий городской округ, г. Вышний Волочек, примерно в 75 м на северо-восток от д. 43 по Бейшлотской наб., на земельном участке с кадастровым номером 69:39:0140315:118, присутствуют электрические сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности МУП «Тверьгорэлектро». В случае обращения Заявителя в установленной форме согласно «Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а так же объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (с изменениями и дополнениями), МУП «Тверьгорэлектро» подготовит договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающего устройства Заявителя. Расчет платы за технологическое присоединение будет произведен на основании приказа уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, который будет действовать на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Начальник отделения

Исп. Устименко О.В.
Тел.: 8(48233)5-13-27

Р.М.Вихров



Общество с ограниченной ответственностью

«Вышний Волочек-Спецстрой»

171166 г. Вышний Волочёк, ул. Мира, 66. ИНН 6908007347 КПП 690801001 БИК 042809679
Счёт № 40702810563310100511 «Сбербанк России» отделение №8607 г. Тверь
к/счёт 30101810700000000679. Код ОКОНХ 61124 Код ОКАТО 28414000000 ОКПО 57805611
Тел./факс – (48233) 2-10-31, бухгалтерия: 2-33-86; E-mail: Vvolochek.spetzstroj@yandex.ru

РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ВЫШНЕВОЛОЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В.А. СПИРИДОНОВОЙ
г. В.ВОЛОЧЕК, КАЗАНСКИЙ ПРОСПЕКТ, Д.17

06.07.2021 № 81А
2101 и
На № 2100 от 05.07.2021

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ООО «Вышний Волочек - Спецстрой» сообщает, что для подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 69:39:0140315: 118, площадью 22900 кв.м., местоположение: *Российская Федерация, Тверская область, Вышневолоцкий городской округ, г. Вышний Волочек, примерно в 160 м на северо-восток от д.43 по Бейшлотской наб.* (Разрешенное использование земельного участка – *отдых (рекреация)*) с предполагаемым объемом водопотребления 15 м³/мес. требуется выполнение следующих условий:

1. Дополнительно получить технические условия в Управлении жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройства Администрации Вышневолоцкого городского округа. Водоснабжение объекта осуществить путем подключения к действующему централизованному водопроводу, расположенному в районе земельного участка с кадастровым номером 69:39:0140315:1, при этом в точке подключения запроектировать установку ж/б колодца диаметром 1,5 м. В колодце предусмотреть устройство запорной арматуры.
2. Отведения стоков от объекта в сети централизованной коммунальной канализации организовать в канализационный трубопровод, находящийся в районе пересечения Тверского переулка и Бейшлотской набережной. Колодец подключения и отметки определить на стадии проектирования.
3. Выполнить проект в организации, имеющей допуск к работам, в области подготовки проектной документации. Согласовать проект в ООО «Вышний Волочек - Спецстрой». Один экземпляр проекта предоставляется в ООО «Вышний Волочек - Спецстрой» и используется при осуществлении технического надзора за строительством, при приемке и вводе в эксплуатацию устройств и сооружений и присоединения к системам водоснабжения и водоотведения.
4. Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.
5. Напор в месте присоединения в магистральному водопроводу - 16 м.вод.ст.
6. Проектом предусмотреть установку коммерческих узлов учета питьевой воды.
7. Работы по прокладке трубопроводов, сооружений и приборов на них выполняет организация, имеющей допуск к работам, в области строительства.
8. Абонент несет ответственность за сохранность и техническое состояние проектируемого водопровода, узла врезки, в случае выхода из строя которых все ремонтные работы производятся за счет абонента.
9. Перед вводом в эксплуатацию устройства и сооружения для присоединения к сетям водопровода и канализации должны быть приняты от заказчика представителем ООО «Вышний Волочек-Спецстрой» с проверкой их соответствия выданным техническим условиям. Один экземпляр исполнительной документации передается ООО «Вышний Волочек - Спецстрой».
10. Присоединение к действующим сетям производится при наличии справки о выполнении технических условий и актов на скрытые работы, подписанных представителем ООО «Вышний Волочек - Спецстрой». Работа по присоединению выполняет только организация обслуживающая действующие сети.
11. Технические условия действительны 3 года.

Ген. директор

тел. для справок 2-33-86

С.П. Марковский

