

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.10.2021, поступившего на рассмотрение 19.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:	69:06:0000028:221		
Номер кадастрового квартала:	69:06:0000028		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1130 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н. Вышневолоцкий, с/п. Княшинское, д. Горка, д. 1.		
Площадь:	77357 +/- 195		
Кадастровая стоимость, руб.:	217373.17		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:06:0000028:410		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:06:0000028:183		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для производства сельскохозяйственной продукции		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:	69:06:0000028:221		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 69:06-11.6		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Мероприятие: Плановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Тверской области. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 10.01.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001г. Статьи №13 и №42, включая площадь нарушения: 255000, признаки выявленного правонарушения: Зарастание сорной и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иные акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Номер: 06-20/2; 06-20/2 Дата: 10.01.2018 Не устранено		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:		69:06:0000028:221	
Получатель выписки:		Спиридонова Вера Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ВЫШНЕВОЛОЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:		69:06:0000028:221	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Вышневолоцкий городской округ Тверской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:06:0000028:221-69/073/2021-4 21.04.2021 12:26:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
0.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935				
Кадастровый номер:			69:06:0000028:221	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

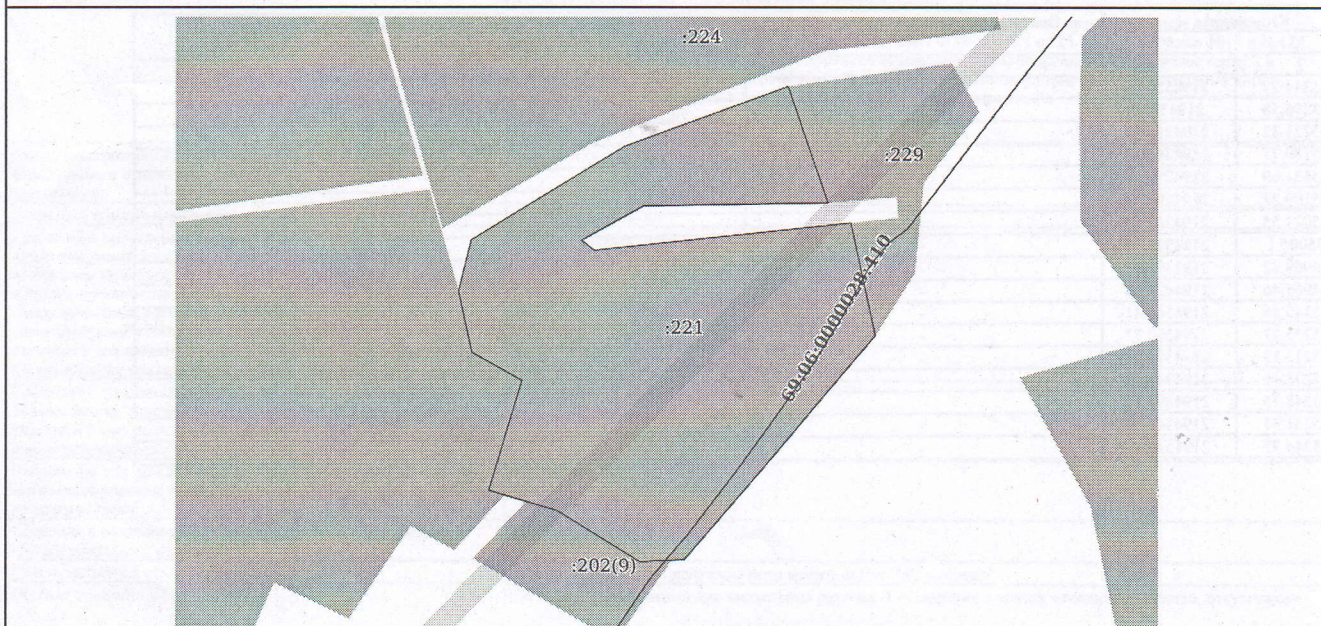
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:		69:06:0000028:221	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:		69:06:0000028:221	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	160°59.7'	98.85	данные отсутствуют	69:06:0000028:229	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	269°0.6'	148.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°59.9'	56.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°50.4'	12.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	83°53.1'	207.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	167°39.9'	91.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	220°24.4'	236.39	данные отсутствуют	69:06:0000028:229	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	267°23.6'	36.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	302°1.0'	77.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	286°32.3'	57.79	данные отсутствуют	69:06:0000028:202(9)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	16°59.7'	91.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	299°3.5'	46.16	данные отсутствуют	69:06:0000028:202(15)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	347°41.4'	50.23	данные отсутствуют	69:06:0000028:202(15)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	13°59.2'	41.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	58°40.0'	144.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	69°48.1'	139.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-139157935			
Кадастровый номер:		69:06:0000028:221	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 69.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	X	Y	4	5
1	335344.77	2194510.19	-	-
2	335296.58	2194379.2	-	-
3	335221.32	2194255.58	-	-
4	335180.77	2194245.48	-	-
5	335131.69	2194256.19	-	-
6	335109.27	2194296.54	-	-
7	335021.55	2194269.73	-	-
8	335005.1	2194325.13	-	-
9	334963.82	2194391.15	-	-
10	334965.46	2194427.18	-	-
11	335145.46	2194580.41	-	-
12	335235.27	2194560.77	-	-
13	335213.19	2194354.68	-	-
14	335221.16	2194344.42	-	-
15	335248.75	2194394.19	-	-
16	335251.31	2194542.38	-	-
1	335344.77	2194510.19	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	