

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЫШНЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

08.06.2017 г. Вышний Волочёк № 254

Об итогах проведения отопительного сезона 2016-2017 годов, выявленных недостатках и задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов

На основании п. 2.4 раздела 2 Положения об управлении по инфраструктурному развитию села администрации Вышневолоцкого района Тверской области, утвержденного решением Собрания депутатов Вышневолоцкого района Тверской области от 07.06.2012 №274 (с изменениями от 16.10.2012 г. № 293, от 17.07.2014 г. № 60), заслушав информацию руководителя управления по инфраструктурному развитию села администрации Вышневолоцкого района Андреева С.П. и заместителя главы администрации Вышневолоцкого района Иргискина А.В. по вопросу «Об итогах проведения отопительного сезона 2016-2017 годов, выявленных недостатках и задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов»

Собрание депутатов Вышневолоцкого района РЕШИЛО:

1. Принять к сведению информацию руководителя Управления по инфраструктурному развитию села администрации Вышневолоцкого района Андреева С.П. и заместителя главы администрации Вышневолоцкого района Иргискина А.В. «Об итогах проведения отопительного сезона 2016-2017 годов, выявленных недостатках и задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов» согласно Приложению.

2. Управлению по инфраструктурному развитию села (Андреев С.П.):

- осуществлять контроль за подготовкой жилого фонда, инженерных объектов и коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов;

- разработать комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Вышневолоцкого района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов.

3. Рекомендовать руководителям предприятий жилишно-коммунального хозяйства принять срочные меры по снижению задолженности населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации Вышневолоцкого района Петрова С.П.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник. Вышневолоцкий район», а также разместить его на официальном сайте муниципального образования «Вышневолоцкий район» в сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя Собрания депутатов

Вышневолоцкого района Д. Г. Калинин

Приложение №1

к решению Собрания депутатов Вышневолоцкого района

от 08.06.2017 № 254

Информация

об итогах проведения отопительного сезона 2016-2017 годов, выявленных недостатках и задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов

В отопительный сезон 2016-2017 годов Вышневолоцкий район вступил планово. Отопительный сезон начался с 21.09.2016 года. Закончился отопительный сезон 19.05.2017 года. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановления по началу отопительного сезона принимались администрациями поселений района. В соответствии с соглашением о передаче органам местного самоуправления муниципального образования Вышневолоцкий район Тверской области части полномочий по решению вопросов местного значения сельских (городского) поселений Вышневолоцкого района Тверской области на 2017 год от 22.12.2016 г. №216 постановление об окончании отопительного сезона принято администрацией Вышневолоцкого района.

Отопительный сезон 2016-2017 гг. прошел без серьезных сбоев. Жалоб по температурному режиму от жителей не поступало. Стабильному прохождению осенне-зимнего периода 2016-2017 годов способствовала качественно проведенная подготовительная работа согласно утвержденного комплексного плана. К отопительному сезону было подготовлено 18 газовых и 6 твердотопливных котельных.

Для выполнения мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства района к отопительному сезону 2016-2017 гг муниципальным унитарным предприятием «Объединенные Коммунальные Системы» согласно плана подготовки жилищно-коммунального хозяйства Вышневолоцкого района к отопительному сезону были выполнены следующие мероприятия на общую сумму 7,8 млн. руб.:

- Замена котла КВР-0,4 на твердотопливной котельной д. Боровно - 320 тыс. руб.

- Замена двух труб конвективной части на котле КВР-0,4 на твердотопливной котельной д. Кузнецово - 16 тыс. руб.

- Замена установки ХВП на котельной п. Академический – 235 тыс. руб.

- Замена трубной части 2 котлов ТГ-3/95 на котельной п. Академический - 3 218 тыс. руб.

- Замена труб и изоляции 485 п.м. тепловых сетей п. Солнечный, п. Белый Омут, п. Приозерный – 170 тыс. руб.

- Замена 300 п.м. водопроводных труб на пластиковые д. Боровно – 100 тыс. руб.

- Замена 23 ед. задвижек п. Красномайский – 120 тыс. руб.

- Замена 120 п. м. канализационных сетей п. Красномайский - 600 тыс. руб.

- Прокладка 270 п.м. водопровода п. Пригородный – 220 тыс. руб.

- Установка 4 частотных преобразователей вместо водонапорных башен д. Афимьино, д. Кузнецово, п. Красномайский, ВНС Лесная – 237 тыс. руб.

- Замена 8 задвижек п. Красномайский, КНС, ВНС Садовая – 60 тыс. руб.

- Замена 27 п.м. технического трубопровода п. Пригородный - 100 тыс. руб.

- Проверка газовых счетчиков – 60 тыс. руб.,

- Проверка КИПиА – 400 тыс. руб.

- Приобретены задвижки, соль, манометры – 395 тыс. руб.

- проведение ремонта фронтальных плит КВГМ – 320 тыс. руб.

- произведены гидравлические испытания котлового оборудования и тепловых сетей,

- произведена ревизия тепловых узлов и замена запорной арматуры.

К началу отопительного сезона был обеспечен завоз твердого топлива для отопительных котельных в расчете 45-суточной потребности. Фактическое наличие дров – 1890 куб. м (118%) – 1228,5 тыс. руб.

В плановом режиме были подготовлены инженерные сети, многоквартирные дома.

При подготовке к следующему отопительному периоду 2017-2018 годов острым остается вопрос с задолженностью за потребляемые энергоресурсы. Так на момент окончания отопительного сезона 2016-2017 годов задолженность МУП Вышневолоцкого района «Объединенные Коммунальные Системы» за электрическую энергию ОАО «Тверьэнергосбыт» составляет 10,0 млн. рублей, ОП АО «ТверьАтомЭнергоСбыт» - 24,4 млн. рублей, ПАО «МРСК-Центра» - 11,2 млн. руб., ПАО «МРСК-Центра» - «Тверьэнерго» (за транспортировку электроэнергии) – 18,3 млн. руб., задолженность за природный газ ООО «Газпром межрегионгаз Тверь» - 203,4 млн. рублей, ООО «Тверьоблгаз» - 1,5 млн. рублей.

С 12.02.2016 г. в отношении МУП Вышневолоцкого района «Объединенные Коммунальные Системы» введена процедура банкротства. Все выплаты предприятием производятся согласно закона о банкротстве в порядке очередности.

Причины возникновения задолженности: несоответствие роста тарифов на потребляемые и оказываемые услуги, низкая платёжеспособность потребителей (в т.ч. населения).

МУП Вышневолоцкого района «Объединенные коммунальные системы» составлен план мероприятий подготовки к прохождению осенне-зимнего периода 2017-2018 годов, и сами работы уже выполняются. Так, завоз топлива на твердотопливные котельные уже начался. Но имеются опасения по реализации данных мероприятий ввиду того, что с 12.02.2016 года в отношении МУП Вышневолоцкого района «ОКС» введена процедура банкротства.

Согласно плана подготовки будут проведены следующие мероприятия на общую сумму 11,8 млн. руб.:

Ремонт фронтальных плит котлов КВГМ – 884 тыс. руб.

Ремонт котлов КВр-0,4, Е 1,0-0,9 д. Кузнецово – 150 тыс. руб.

Приобретение и монтаж котла КВр-0,63 п. Приозерный – 400 тыс. руб.

Ремонт кровли котельных 1270 тыс. руб.

Приобретение и монтаж химводоподготовки в котельной д. Афимьино – 300 тыс. руб.

Создание 45-ти суточного запаса топлива (1430 куб.м) – 999 тыс. руб.

Проведение режимно-наладочных испытаний котлов – 1305 тыс. руб.

Проведение экспертизы газопроводов включая горелки и дымовые трубы – 220 тыс. руб.

Устранение замечаний указанных в экспертизах дымовых труб – 1000 тыс. руб.

Проведение химической промывки котлов – 550 тыс. руб.

Приобретение и монтаж сетевого насоса Wilo на котельной в п. Красномайский ул. Кирова – 300 тыс. руб.

Ремонт тепловых сетей – 1713 тыс. руб.

Приобретение насосов ЭЦВ – 230 тыс. руб.

Приобретение изоляционных материалов, запорной арматуры, труб – 1135 тыс. руб.

По результатам проведения гидравлических испытаний могут быть добавлены дополнительные мероприятия по подготовке к ОЗП.

Рекомендуем ресурсоснабжающим предприятиям организовать проверку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2017-2018 годов с выдачей паспортов готовности всем потребителям (в том числе жилому фонду) в срок до 15.09.2017 года.